



Predaj priestraný 4-izbový byt + balkón ML

72 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Podlahová plocha:	79 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobení	Poschodie:	3
Počet izieb:	4	Celková plocha:	79 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Plocha balkóna:	4 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Predáme priestraný 4-izbový kompletne prerobení byt aj so zariadením, nachádzajúci sa v panelovej bytovom dome v Medzilaborciach/3.posch./, na sídlisku Vrch o celkovej rozlohe 79 m².

Vo všetkých miestnostiach sú nové dvere s obložkami, nové vstupné dvere, bola zrealizovaná výmena starých okien za plastové bielej farby so žalúziami. Všetky podlahy v izbách aj v kuchyni sú plávajúce, v kúpeľni s WC je položená keramická dlažba, bola vymenená kuchynská linka s plynovým sporákom a elektrickou rúrou. Vo všetkých priestoroch sú prerobené steny so stierkami a znížené stropy s sadrokartónovým systémom. V celej nehnuteľnosti sú nové panelové radiátory s digitálnymi meračmi tepla. V priestrannej murovanej kúpeľni s masážnym rohovou vaňou a WC-geberit je zmenená dispozícia soc. zariadenia, aj ďalších častí bytu. Kuchynská linka je trojdielna s umývačkou riadu, keramickým drezom, digestorom a elektrickou indukčnou doskou s elektrickou rúrou, takisto aj chladnička s mrazničkou zn. Samsung. V pracovni sa nachádza vstavaná skriňa so zabudovaným

šatníkom.

Súčasťou bytu sú 2x špajza, prípojky na Antik TV a internet, balkón o výmere cca 4 m² a pivnica z drevenej konštrukcie. Cena bytu je vrátane komplet zariadenia a nábytku. Parkovanie pri bytovom dome je bezproblémové. V neďalekej vzdialenosti (20-300 m) od bytového domu je kompletná sieť obchodov a služieb...



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Rastislav GUBA
0908 489 339
info@regionreality.sk

