



Predaj úsporný 2-izbový byt - centrum ML



1 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Medzilaborce
Obec:	Medzilaborce
Ulica:	Duchnovičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čistočne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	57 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	2	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predám veľmi úsporný 2 - izbový byt v osobnom vlastníctve, na 2. poschodí v zrekonštruovanom tehlovom bytovom dome, ktorý sa nachádza v centre mesta Medzilaborce. Byt je bez tiarch a má obytnú plochu 56,5 m². Na bytovke prebehla rekonštrukcia a zateplenie strechy, nové dažďové zvody, polystyrénová izolácia, nová fasáda bytovky a renovácia vchodovej časti (vstupné dvere, elektr. vrátnik, schránky).

V byte sú osadené nové plastové okná so žalúziami, radiátory s termostatickými hlavicami a digitálnymi meračmi tepla, murovaná kúpeľňa so smaltovanou vaňou a WC sú samostatne. V obývačke je možnosť kúrenia aj v novšej pecke. Vo WC je 5-ročný 30-litrový elektrický bojler na ohrev teplej vody zn. Eliz. V obytných izbách, aj v ostatných miestnostiach je PVC podlaha. Do bytu je potiahnutá prípojka na káblovú televíziu Antik.

Jeho príslušenstvom je aj veľká murovaná a jedna menšia pivnica. Nehnutelnosť sa v tejto cene predáva aj s celkovým zariadením a nábytkom. Vďaka dobrému umiestneniu bytového domu je kompletná sieť obchodov a služieb v dosahu 100-300 m.

